

(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №**

(локальный сметный расчет)

**Ремонт помещений**

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

базовая цена      текущая цена

Составлен(а) в уровне текущих (прогнозных) цен Индексы ФЕР 2014 январь 2017 года

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на единицу измерения, руб.	Поправочные коэф., нормы НР и СП	Всего затрат в базисном уровне цен, руб.	Индексы пересчета, нормы НР и СП	ВСЕГО затрат, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

**Раздел: Общестроительные работы**

**Подраздел: Полы**

1	57-3-1	Разборка плинтусов деревянных и из пластмассовых материалов	100 М ПЛИНТУС А	0,8493				57-3-1	
		ЗП			29,41	*1,15	28,72	24,58	706,02
1,1	509-9900	Строительный мусор	т	0,093423	0,00		0,00	1	0,00
		НР от ФОТ [к тек. уровню *0,85]	%	80			22,98	68	480,09
		СП от ФОТ [к тек. уровню *0,8]	%	68			19,53	54	381,25
		ЗТР	чел-ч	3,77		*1,15	3,68		
<b>Всего по позиции</b>							<b>71,23</b>		<b>1 567,36</b>
2	57-2-1	Разборка покрытий полов из линолеума и релина	100 м2 покрытия	1,279				57-2-1	
		ЗП			88,84	*1,15	130,68	24,58	3 212,00
		ЭМ			4,06	*1,15	5,97	12,28	73,35
		в т.ч. ЗПМ			1,76	*1,15	2,58	24,58	63,50
2,1	509-9900	Строительный мусор	т	0,60113	0,00		0,00	1	0,00
		НР от ФОТ [к тек. уровню *0,85]	%	80			106,61	68	2 227,34
		СП от ФОТ [к тек. уровню *0,8]	%	68			90,62	54	1 768,77
		ЗТР	чел-ч	11,39		*1,15	16,75		
<b>Всего по позиции</b>							<b>333,88</b>		<b>7 281,46</b>
3	11-01-021-1	Устройство покрытий полимерцементных однослойных наливных толщиной 4 мм	100 м2 покрытия	1,279				11-01-021-1	
		ЗП			616,66	*1,15*1,15	1 043,06	24,58	25 638,49
		ЭМ			230,90	*1,15*1,25	424,53	14,53	6 168,36
		в т.ч. ЗПМ			108,72	*1,15*1,25	199,89	24,58	4 913,42
		МР			2 208,11		2 824,17	3,58	10 110,54
		НР от ФОТ [к тек. уровню *0,85]	%	123			1 528,83	105	32 079,51
		СП от ФОТ [к тек. уровню *0,8]	%	75			932,21	60	18 331,15
		ЗТР	чел-ч	69,6		*1,15*1,15	117,73		
<b>Всего по позиции</b>							<b>6 752,80</b>		<b>92 328,05</b>
4	11-01-034-4	Устройство покрытий из досок ламинированных замковым способом	100 м2 покрытия	1,279				11-01-034-4	
		ЗП			240,73	*1,15*1,15	407,20	24,58	10 008,86
		ЭМ			9,51	*1,15*1,25	17,48	7,23	126,41
		МР			10 046,55		12 849,54	2,73	35 079,24
4,1	101-4658	Покрытие напольное ламинированное марки "Kronostar", 31 класс износостойкости, толщина 7 мм	м2	-131,0975	94,44		-12 380,85	2,67	-33 056,86
4,2	203-0918	Ламинат "TARKETT INTERMEZZO 833" (33 класс, размер 1292x194 мм, толщина 8 мм, тиснение в регистре, эффект бесконечной доски)	м2	131,0975	126,23		16 548,44	6,2	102 600,31
		НР от ФОТ [к тек. уровню *0,85]	%	123			500,86	105	10 509,30
		СП от ФОТ [к тек. уровню *0,8]	%	75			305,40	60	6 005,32
		ЗТР	чел-ч	25,61		*1,15*1,15	43,32		
<b>Всего по позиции</b>							<b>18 248,07</b>		<b>131 272,58</b>
5	11-01-040-1	Устройство плинтусов поливинилхлоридных на клее КН-2	100 М ПЛИНТУС А	0,8493				11-01-040-1	
		ЗП			87,74	*1,15*1,15	98,55	24,58	2 422,43
		ЭМ			2,62	*1,15*1,25	3,20	7,52	24,08
		МР			1 285,35		1 091,65	3,13	3 416,86
		НР от ФОТ [к тек. уровню *0,85]	%	123			121,22	105	2 543,55
		СП от ФОТ [к тек. уровню *0,8]	%	75			73,91	60	1 453,46
		ЗТР	чел-ч	8,99		*1,15*1,15	10,10		
<b>Всего по позиции</b>							<b>1 388,53</b>		<b>9 860,38</b>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
6	57-6-6	Циклевка паркетных полов	100 м2 пола	0,403				57-6-6	
		ЗП			310,49	*1,15	143,90	24,58	3 536,94
		ЭМ			48,41	*1,15	22,44	4,33	97,14
		МР			1 540,42		620,79	3,33	2 067,23
		НР от ФОТ [к тек. уровню *0,85]	%	80			115,12	68	2 405,12
		СП от ФОТ [к тек. уровню *0,8]	%	68			97,85	54	1 909,95
		ЗТР	чел-ч	36,4		*1,15	16,87		
<b>Всего по позиции</b>							<b>1 000,10</b>		<b>10 016,38</b>
7	15-07-003-1	Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностей деревянных	100 м2 обрабаты ваемой поверхнос ти	0,403				15-07-003-1	
		ЗП			29,19	*1,15*1,15	15,56	24,58	382,36
		ЭМ			19,93	*1,15*1,25	11,55	4,02	46,41
		в т.ч. ЗПМ			0,12	*1,15*1,25	0,07	24,58	1,68
		МР			159,68		64,35	3,54	227,80
		НР от ФОТ [к тек. уровню *0,85]	%	105			16,41	89	341,80
		СП от ФОТ [к тек. уровню *0,8]	%	55			8,60	44	168,98
		ЗТР	чел-ч	3,18		*1,15*1,15	1,69		
<b>Всего по позиции</b>							<b>116,47</b>		<b>1 167,35</b>
8	15-04-029-2	Покрывание полов лаком по огрунтованной или окрашенной поверхности за 2 раза	100 м2 отдельна емой поверхнос ти	0,403				15-04-029-2	
		ЗП			118,52	*1,15*1,15	63,17	24,58	1 552,63
		ЭМ			2,93	*1,15*1,25	1,70	8,03	13,62
		в т.ч. ЗПМ			0,14	*1,15*1,25	0,08	24,58	1,98
		МР			389,44		156,94	2,96	464,56
		НР от ФОТ [к тек. уровню *0,85]	%	105			66,41	89	1 383,60
		СП от ФОТ [к тек. уровню *0,8]	%	55			34,79	44	684,03
		ЗТР	чел-ч	12,32		*1,15*1,15	6,57		
<b>Всего по позиции</b>							<b>323,01</b>		<b>4 098,44</b>
<b>Итого по подразделу: Полы</b>							<b>28 234,09</b>		<b>257 592,00</b>
<b>Подраздел: Стены</b>									
9	15-01-050-3	Демонтаж отбойной доски	100 м2 облицовки	0,24				15-01-050-3	
		ЗП			356,83	*1,15*0,8	78,79	24,58	1 936,59
		ЭМ			44,59	*1,15*0,8	9,84	7,77	76,49
		в т.ч. ЗПМ			1,08	*1,15*0,8	0,24	24,58	5,84
		НР от ФОТ [к тек. уровню *0,85]	%	105			82,98	89	1 728,76
		СП от ФОТ [к тек. уровню *0,8]	%	55			43,47	44	854,67
		ЗТР	чел-ч	38,87		*1,15*0,8	8,58		
<b>Всего по позиции</b>							<b>215,08</b>		<b>4 596,51</b>
10	46-02-009-1	Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков деревянных	100 м2	2,2				46-02-009-1	
		ЗП			230,26	*1,15	582,56	24,58	14 319,32
		НР от ФОТ [к тек. уровню *0,85]	%	110			640,82	94	13 460,16
		СП от ФОТ [к тек. уровню *0,8]	%	70			407,79	56	8 018,82
		ЗТР	чел-ч	29,52		*1,15	74,69		
<b>Всего по позиции</b>							<b>1 631,17</b>		<b>35 798,30</b>
11	15-04-006-4	Покрывание поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 2 раза стен	100 м2 покрытия	2,2				15-04-006-4	
		ЗП			157,00	*1,15*1,15	456,79	24,58	11 227,80
		ЭМ			2,06	*1,15*1,25	6,51	8,25	53,72
		в т.ч. ЗПМ			0,14	*1,15*1,25	0,44	24,58	10,82
		МР			0,36		0,79	12,24	9,69
11,1	101-0224	Грунтовка В-КЧ-0207	т	0,044	51 116,09		2 249,11	5,17	11 627,89
		НР от ФОТ [к тек. уровню *0,85]	%	105			480,09	89	10 002,37
		СП от ФОТ [к тек. уровню *0,8]	%	55			251,48	44	4 944,99
		ЗТР	чел-ч	16,32		*1,15*1,15	47,48		
<b>Всего по позиции</b>							<b>3 444,77</b>		<b>37 866,46</b>
12	15-02-036-1	Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен	100 м2 оштукату риваемой поверхнос ти	2,2				15-02-036-1	
		ЗП			1 192,94	*1,15*1,15	3 470,85	24,58	85 313,54
		ЭМ			53,24	*1,15*1,25	168,39	11	1 852,27
		в т.ч. ЗПМ			18,96	*1,15*1,25	59,97	24,58	1 474,11
		МР			4 768,29		10 490,24	5,27	55 283,55
		НР от ФОТ [к тек. уровню *0,85]	%	105			3 707,36	89	77 241,01
		СП от ФОТ [к тек. уровню *0,8]	%	55			1 941,95	44	38 186,57
		ЗТР	чел-ч	129,95		*1,15*1,15	378,09		
<b>Всего по позиции</b>							<b>19 778,79</b>		<b>257 876,94</b>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
13	15-04-005-3	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами улучшенная по штукатурке стен	100 м2 окрашивае мой поверхнос ти	2,2				15-04-005-3	
		ЗП			384,81	*1,15*1,15	1 119,60	24,58	27 519,82
		ЭМ			13,70	*1,15*1,25	43,34	7,74	335,45
		в т.ч. ЗПМ			0,27	*1,15*1,25	0,86	24,58	21,09
		МР			1 255,61		2 762,34	3,5	9 668,20
		НР от ФОТ [к тек. уровню *0,85]	%	105			1 176,48	89	24 511,41
		СП от ФОТ [к тек. уровню *0,8]	%	55			616,25	44	12 118,00
		ЗТР	чел-ч	42,9		*1,15*1,15	124,82		
<b>Всего по позиции</b>							<b>5 718,01</b>		<b>74 152,88</b>
14	15-01-050-3	Монтаж отбойной доски	100 м2 облицовки	0,24				15-01-050-3	
		ЗП			356,83	*1,15*1,15	113,26	24,58	2 783,89
		ЭМ			44,59	*1,15*1,25	15,38	7,77	119,53
		в т.ч. ЗПМ			1,08	*1,15*1,25	0,37	24,58	9,14
		НР от ФОТ [к тек. уровню *0,85]	%	105			119,31	89	2 485,80
		СП от ФОТ [к тек. уровню *0,8]	%	55			62,50	44	1 228,93
		ЗТР	чел-ч	38,87		*1,15*1,15	12,34		
<b>Всего по позиции</b>							<b>310,45</b>		<b>6 618,15</b>
15	цена поставщик а	Доски отбойные деревянные Базисная стоимость: 669,49 - занесена вручную	м	60	669,49		40 169,40	1	40 169,40
<b>Всего по позиции</b>							<b>40 169,40</b>		<b>40 169,40</b>
<b>Итого по подразделу: Стены</b>							<b>71 267,67</b>		<b>457 078,64</b>
<b>Подраздел: Потолок</b>									
16	62-17-3	Окрашивание водоземulsionными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных водоземulsionной краской, с расчисткой старой краски до 35%	100 м2 окрашивае мой поверхнос ти	1,279				62-17-3	
		ЗП			313,20	*1,15	460,67	24,58	11 323,27
		ЭМ			8,36	*1,15	12,29	9,3	114,31
		в т.ч. ЗПМ			1,35	*1,15	1,98	24,58	48,73
		МР			1 486,94		1 901,80	3,55	6 751,38
		НР от ФОТ [к тек. уровню *0,85]	%	80			370,12	68	7 732,96
		СП от ФОТ [к тек. уровню *0,8]	%	50			231,33	40	4 548,80
		ЗТР	чел-ч	36,25		*1,15	53,32		
<b>Всего по позиции</b>							<b>2 976,21</b>		<b>30 470,72</b>
<b>Итого по подразделу: Потолок</b>							<b>2 976,21</b>		<b>30 470,72</b>
<b>Подраздел: Электромонтажные работы</b>									
17	67-4-1	Демонтаж выключателей, розеток	100 шт.	0,94				67-4-1	
		ЗП			45,55	*1,15	49,24	24,58	1 210,25
		НР от ФОТ [к тек. уровню *0,85]	%	85			41,85	72	871,38
		СП от ФОТ [к тек. уровню *0,8]	%	65			32,01	52	629,33
		ЗТР	чел-ч	5,84		*1,15	6,31		
<b>Всего по позиции</b>							<b>123,10</b>		<b>2 710,96</b>
18	67-3-1	Демонтаж кабеля Объем: 3,08=308/100	100 м	3,08				67-3-1	
		ЗП			75,19	*1,15	266,33	24,58	6 546,33
		ЭМ			0,31	*1,15	1,11	12,28	13,62
		в т.ч. ЗПМ			0,14	*1,15	0,49	24,58	12,11
		НР от ФОТ [к тек. уровню *0,85]	%	85			226,80	72	4 722,08
		СП от ФОТ [к тек. уровню *0,8]	%	65			173,43	52	3 410,39
		ЗТР	чел-ч	9,64		*1,15	34,14		
<b>Всего по позиции</b>							<b>667,67</b>		<b>14 692,42</b>
19	м08-02-390-3	Короба пластмассовые шириной до 120 мм	100 м	3,16				м08-02-390-3	
		ЗП			193,34	*1,2	733,15	24,58	18 020,87
		ЭМ			39,07	*1,2	148,17	3,23	478,60
		в т.ч. ЗПМ			0,14	*1,2	0,54	24,58	13,20
		МР			93,27		294,73	5,15	1 517,88
19,1	509-1845	Кабель-канал (короб) "Legrand" 50x100 мм	м	316	71,53		22 603,48	7,51	169 752,13
		НР от ФОТ [к тек. уровню *0,85]	%	95			697,01	81	14 607,60
		СП от ФОТ [к тек. уровню *0,8]	%	65			476,90	52	9 377,72
		ЗТР	чел-ч	20,33		*1,2	77,09		
<b>Всего по позиции</b>							<b>24 953,44</b>		<b>213 754,80</b>
20	м08-02-399-2	Провод в коробах, сечением до 35 мм2	100 м	3,16				м08-02-399-2	
		ЗП			35,34	*1,2	134,02	24,58	3 294,10
		ЭМ			2,22	*1,2	8,44	6,88	58,05
		в т.ч. ЗПМ			0,14	*1,2	0,54	24,58	13,20
		МР			13,60		42,98	5,51	236,80

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
20,1	501-8483	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 2,5 мм2	1000 м	0,32232	6 920,41		2 230,59	5,66	12 625,12
		НР от ФОТ [к тек. уровню *0,85]	%	95			127,83	81	2 678,91
		СП от ФОТ [к тек. уровню *0,8]	%	65			87,46	52	1 719,80
		ЗТР	чел-ч	3,76		*1,2	14,26		
<b>Всего по позиции</b>							<b>2 631,32</b>		<b>20 612,78</b>
21	м08-03-591-8	Розетка штепсельная неутропленного типа при открытой проводке	100 шт.	0,94				м08-03-591-8	
		ЗП			342,84	*1,2	386,73	24,58	9 505,71
		ЭМ			13,78	*1,2	15,54	5,03	78,16
		в т.ч. ЗГПМ			0,41	*1,2	0,46	24,58	11,32
		МР			106,42		100,03	3,4	340,12
		НР от ФОТ [к тек. уровню *0,85]	%	95			367,83	81	7 708,79
		СП от ФОТ [к тек. уровню *0,8]	%	65			251,67	52	4 948,86
		ЗТР	чел-ч	34,56		*1,2	38,98		
<b>Всего по позиции</b>							<b>1 121,80</b>		<b>22 581,64</b>
22	цена поставщик а	Розетки LEGRAND Базисная стоимость: 690,53 = [814,82 / 1,18]	шт.	67	690,53		46 265,51	1	46 265,51
<b>Всего по позиции</b>							<b>46 265,51</b>		<b>46 265,51</b>
23	цена поставщик а	Розетка одинарная Ethernet Rj45 без захватов, 6 STP, Legrand Valena (белая) Базисная стоимость: 974,58 - занесена вручную	шт.	27	974,58		26 313,66	1	26 313,66
<b>Всего по позиции</b>							<b>26 313,66</b>		<b>26 313,66</b>
<b>Итого по подразделу: Электромонтажные работы</b>							<b>102 076,50</b>		<b>346 931,77</b>

**Подраздел: Входная группа**

24	59-7-1	Ремонт прямой части поручня с постановкой заделок	100 заделок в поручнях	0,12				59-7-1	
		ЗП			323,46		38,82	24,58	954,08
		ЭМ			4,68		0,56	3,76	2,11
		МР			272,74		32,73	3,29	107,68
		НР от ФОТ [к тек. уровню *0,85]	%	76			29,50	65	620,15
		СП от ФОТ [к тек. уровню *0,8]	%	60			23,29	48	457,96
		ЗТР	чел-ч	37,92			4,55		
<b>Всего по позиции</b>							<b>124,90</b>		<b>2 141,98</b>
25	62-18-1	Окраска масляными составами деревянных поручней с покрытием лаком	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,02				62-18-1	
		ЗП			1 135,33		22,71	24,58	558,13
		ЭМ			8,36		0,17	9,3	1,55
		в т.ч. ЗГПМ			1,35		0,03	24,58	0,66
		МР			632,00		12,64	3,34	42,22
		НР от ФОТ [к тек. уровню *0,85]	%	80			18,19	68	379,98
		СП от ФОТ [к тек. уровню *0,8]	%	50			11,37	40	223,52
		ЗТР	чел-ч	129,9			2,60		
<b>Всего по позиции</b>							<b>65,08</b>		<b>1 205,40</b>
26	15-04-030-4	Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04				15-04-030-4	
		ЗП			629,59	*1,15	28,96	24,58	711,87
		ЭМ			2,93	*1,25	0,15	8,03	1,18
		в т.ч. ЗГПМ			0,14	*1,25	0,01	24,58	0,18
		МР			474,96		19,00	3,51	66,68
		НР от ФОТ [к тек. уровню *0,85]	%	105			30,42	89	633,72
		СП от ФОТ [к тек. уровню *0,8]	%	55			15,93	44	313,30
		ЗТР	чел-ч	71,06		*1,15	3,27		
<b>Всего по позиции</b>							<b>94,46</b>		<b>1 726,75</b>
<b>Итого по подразделу: Входная группа</b>							<b>284,44</b>		<b>5 074,13</b>

**Итого по смете: Ремонт помещений** **204 838,91** **1 097 147,26**  
НДС 18% 197 486,51  
Итого с НДС 1 294 633,77

Составил \_\_\_\_\_  
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил \_\_\_\_\_  
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]